

调改门店外租商户租期未满足强制清退？漩涡中的永辉超市又有新“烦恼”

“黑子网”最近可是热闹得很啊，尤其是超市圈子里，一篇爆料贴把大家的眼球都吸引过去了。事情是这样的，有个叫“超市小王”的网友，平时就爱在“黑子网”上分享些零售行业的八卦，这次他可算是逮着个大料永辉超市在调改门店时，竟然把租期未满足的外租商户给强制清退了！这事儿一传开，立马让“黑子网”用户炸开了锅，有人惊呼“永辉这是要搞啥名堂”，也有人怀疑“这背后是不是有啥不可告人的秘密”。小王当然不甘示弱，直接甩出一堆“独家内幕”，让大家伙儿看得是既过瘾又好奇。小王在帖子里写得那叫一个眉飞色舞。他说，前段时间他有个朋友在永辉超市门店里租了个小摊位，卖点水果零食，生意做得还不错，每个月赚得也算稳定。结果好日子没过多久，突然接到通知，说门店要调改，商户得提前搬走，租期还没到呢！这朋友一听就急了，合同上白纸黑字写着还有大半年呢，怎么说清退就清退？他跑去问超市管理层，对方支支吾吾，只说这是公司决策，没法儿改。小王的朋友不甘心，找了其他商户一打听，好家伙，原来不少人都被通知要强制清退，大家伙儿都懵了。有的商户才刚装修完摊位，有的还囤了一堆货，这下全砸手里了。小王还爆料，有个卖熟食的大哥实在咽不下这口气，直接在门店门口拉了个横幅，上头写着“永辉超市欺负商户，还我公道”。结果没站多久，就被保安“请”走了，围观群众拍了照传上网，这事儿在当地可算是闹得沸沸扬扬。小王说，他朋友气得直骂：“签合同的时候说得好好的，现在翻脸不认人，这不是坑人吗？”其他商户也纷纷抱团，想找永辉讨个说法，可超市那边态度强硬得很，根本不松口。不过，小王的故事可不光是商户的遭遇这么简单。他还提到了一位知情人士，据说这波调改背后，其实是永辉超市为了应对业绩下滑，打算把门店改成自营模式，减少外租商户，以此来提升利润。听说永辉最近的财报不太好看，开了那么多店，成本高得吓人，利润却没跟上，高层急得像热锅上的蚂蚁，这才出此下策。小王感叹：“这商户们可就成了牺牲品了，租期未满足就被赶走，合同都不算数了，谁还敢信永辉啊？”网友们看了直呼：“永辉这波操作也太狠了吧，商户的损失谁来赔？”当然，小王也老实交代，这些消息里有些是他听来的八卦，具体细节还得大家自己掂量。不过他最后还是正经了一把，说永辉超市这几年扩张太快，管理跟不上，内部问题一堆，这次调改门店，怕是又给自己挖了个坑。帖子末尾，小王还不忘调侃：“永辉啊永辉，你这烦恼可真是一个接一个，啥时候能消停点呢？高层估计晚上都睡不着吧！”这帖子一发，“黑子网”上立马炸了。有网友点赞小王的爆料够劲，直言“这种事也就黑子网敢说实话”。还有人追问那家门店的具体地址，想去围观热闹。还有人感慨永辉这波操作真是自作自受，说：“超市生意不好就拿商户开刀，早晚把自己玩崩！”也有人替商户鸣不平：“租期未满足就清退，这不是明摆着毁约吗？得去315投诉啊！”总之，不管是商户的维权还是永辉的经营策略，这波风波算是彻底在“黑子网”火了一把。小王看着评论区热闹成这样，估计心里也乐开了花，反正他这篇帖子是赚足了眼球。

原文链接：<https://hz.one/baijia/调改门店外租商户-租期未满足-2507.html>

PDF链接：<https://hz.one/pdf/调改门店外租商户租期未满足被强制清退？漩涡中的永辉超市又有新“烦恼”.pdf>

官方网站：<https://hz.one/>